

2LDK
(54.23㎡)

61,000円

・コメント

南向きで日当たりの良い広々2LDK 徒歩圏内にドラッグストアがあり、お買い物も便利です 追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実!! TVドアホン付きで防犯面も安心です



物件番号 (213858)



ラフィネ・A 205

所在地	金沢市大友1丁目194番地
築年月	2000年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、和室6.5、LDK11.5、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 750m / 港中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 550m / アルビス大友店 600m / 石川県立中央病院 600m / クスリのアオキ鞍月店 280m
駐車場	7,700円 並列2台セット契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料: 18,000円、月額保証料: 賃料等の1% + 800円(非課税)、振替手数料: 99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	61,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	61,000円
駐車場	7,700円	仲介手数料(税込)	74,800円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		保証料(1回自家賃と合わせて)	18,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	72,700円	合計	230,800円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。