2LDK (54.23㎡)

60,000円

● コメント

★南向きで日当たりの良い広々2LDK★徒歩圏内にドラッグストアがあり、お買い物も便利です♪追い焚き機能付きバスや照明付きで設備も充実！！TVドアホン付きで防犯面も安心です★

物件番号　（　213856　）

（　仲介　）

ラフィネ・A　105

所在地	金沢市大友1丁目194番地
築年月	2000年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、和室6.5、LDK11.5、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、角部屋、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 750m / 港中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 550m / アルビス大友店 600m / 石川県立中央病院 600m / クスリのアオキ鞍月店 280m
駐車料	6,600円　縦列契約
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須（契約時保証料：18,000円、月額保証料：賃料等の1%＋800円（非課税）、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	60,000円
共益費	4,000円
駐車料	6,600円
合計	70,600円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料(税込)	72,600円
ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
合計	227,600円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。