

1LDK
(42.09㎡)

89,800円

・コメント

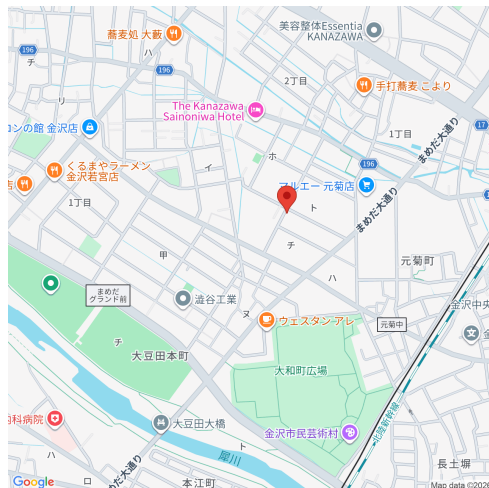
★インターネット/Wi-Fi無料★ペット飼育可物件★金沢駅まで徒歩17分の好立地★人気の対面システムキッチン！シャンプードレッサーなど設備も充実してます♪ホームセキュリティ&オートロックで防犯面も安心です！嬉しい宅配ボックス付き♪



ペット可



ネット無料



物件番号 (213842)

アルエット 303

所在地	金沢市長田本町チ9-1
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 北西
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	長田町小学校 550m / 長田中学校 1,700m
周辺環境	ローソン金沢大豆田本町店 230m / マルエー元菊店 300m / 竹田内科クリニック 240m / クスリのアオキ長田店 650m
駐車場	0円 空き区画無し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	89,800円	敷金	0円
共益費	7,500円	礼金	178,000円
ごみ処理代	1,320円	仲介手数料(税込)	98,780円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	98,620円	合計	391,530円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。