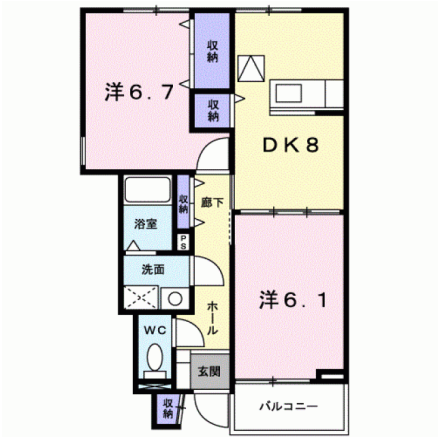
2DK (50.07㎡)

51,500円

●コメント
★敷金礼金ゼロ★インターネット無料★コンビニ・ドラックストアまで徒歩圏内でお買い物に便利です！！全居室収納や玄関横にも収納スペースがあるのでたくさんの荷物があっても安心☆彡

ネット無料

物件番号　（　213826　）



（　仲介　）

グランブルー　101

所在地	金沢市大野町4丁目ヲ45
築年月	2004年1月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室6.1、洋室6.7、DK8、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	大野町小学校 200m / 金石中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 105m / バロー木曳野店 1,200m / みなとクリニック 1,100m / クスリのアオキ桂店 430m
駐車料	5,500円　縦列２台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,500円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	0円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	62,150円
町費	800円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,333円	保証委託料	22,000円

※駐車料金は上記参照

合計　61,963円

合計　162,150円 ＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp