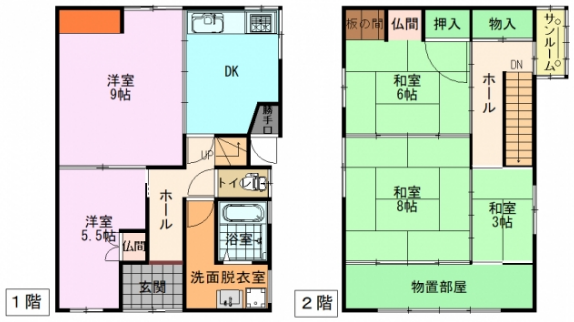
5SDK (101.89㎡)

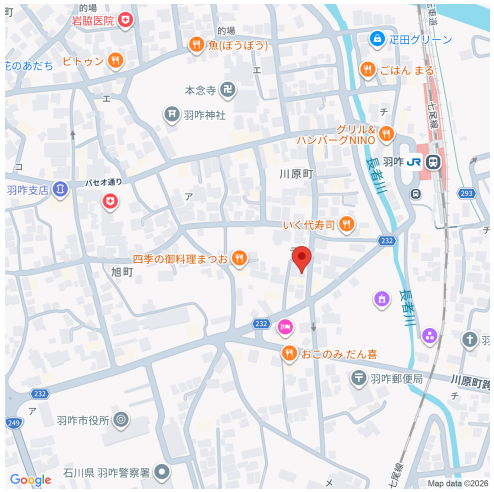
50,000円

●コメント
ご家族にもおすすめ！部屋数多めの５ＤＫ！！羽咋駅まで徒歩4分の好立地☆☆スーパー等が多いエリアも近く、生活しやすい立地です♪

ペット可

物件番号　（　213780　）





（　仲介　）

羽咋市川原町テ(T)貸家　01

所在地	羽咋市川原町63番地8
築年月	1959年1月
構造／向き	木造
間取り詳細	【１階】DK、洋室9、洋室5.5【２階】和室6、和室8、和室3、納戸、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、サンルーム
入居可能日	即日
小学校/中学校	羽咋小学校 550m / 羽咋中学校 1,100m
周辺環境	ローソン羽咋中央町店 600m / バロー羽咋店 1,200m / 公立羽咋病院 650m / LAKUNAはくい 85m
駐車料	0円　1台込み 敷地外駐車場。2台目要相談。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※告知事項あり ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など) ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。 ※ペットを飼育する場合は敷金1ヵ月がかかります。 ※1年未満の解約で、家賃1ヶ月分の違約金が発生します。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	50,000円
共益費	

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	55,000円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	110,000円
初回保証料	18,900円
サポートコール(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	35,200円

※駐車料金は上記参照

合計	50,000円

合計	246,600円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。