

2LDK
(53.48㎡)

59,800円

・コメント

インターネット無料 中津幡駅まで徒歩4分の好立地 津幡バイパスまで車で3分!! 各方面にもアクセス良好です TVドアホン付きで防犯面も安心です! ゴミステーションが敷地内なのも便利です



物件番号 (213769)



セジュールエスポワール 110

所在地	河北郡津幡町津幡二528-1
築年月	1998年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK11.5、テラス
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、トランクルーム、BS
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	太白台小学校 950m / 津幡中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 本津幡駅前店 900m / カジマートみなみ店 600m / 河北中央病院 400m / ゲンキーすみよし通り店 850m
駐車場	3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,800円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	59,800円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	69,080円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	69,100円	合計	240,880円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。