

2LDK
(53.77㎡)

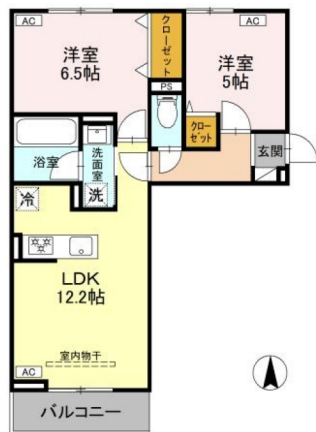
97,000円

コメント

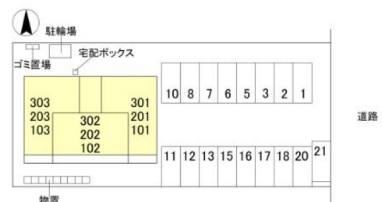
新築 ペット可物件 インターネット無料 嬉しいエアコン2基
設備 広々2LDKでカップルやファミリーにオススメ!! スーパー
やドラッグストアも近くお買い物に便利です 追い焚き機能付きバ
スや宅配ボックス付きで嬉しい設備が充実しています



物件番号 (213766)



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります
掲載は実際の状態と異なる場合があります



Maison de Rose 303

所在地	金沢市浅野本町二157番1
築年月	2026年5月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6.5、洋室5、LDK12.2、バルコニー
設備	対面キッチン、システムキッチン、バス・トイレ別、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	浅野町小学校 700m / 鳴和中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン金沢京町店 1,000m / アルビス高柳店 700m / 城北病院 800m / マツモトキヨシ高柳店 650m
駐車場	4,400円 並列2台目 (4,400円)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	97,000円	敷金	0円
共益費	8,400円	礼金	194,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	111,100円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
(仲介)			
合計	109,800円	合計	436,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。