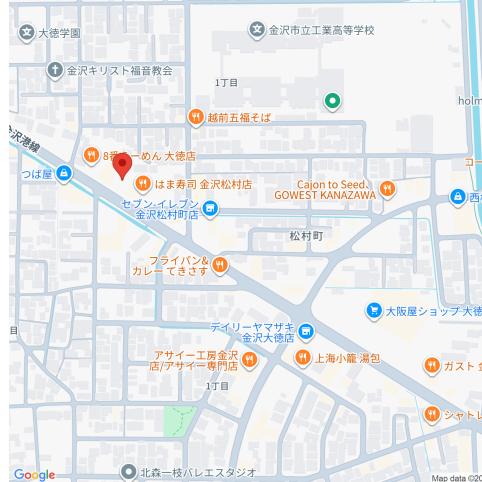


1LDK
(41.67m²)

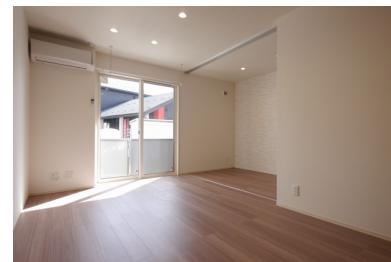
78,000円

・コメント

築浅物件 インターネット無料 宅配ボックス付きなので留守のとき助かりますね コンビニ・スーパー徒歩圏内 !! 海側環状線・国道8号線ともに車で5分以内で出れるのでアクセス良好です



物件番号 (213737)



(仲介)

アミル 103

所在地	金沢市松村町又9
築年月	2020年9月
構造／向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4、LDK12、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2026年3月上旬
小学校/中学校	大徳小学校 550m / 大徳中学校 900m
周辺環境	セブンイレブン金沢松村町店 140m / 大阪屋大徳店 350m / 小浦内科医院 350m / ゲンキー金沢畠田店 700m
駐車料 	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	78,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	150,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	90,200円
町費	200円	ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		保証料(1回自家賃と合わせて)	35,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
駐車料金は上記参照			
合計	89,100円	合計	354,950円
		+ 前家賃(日割計算)	

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業者

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

