

**2LDK**  
**(55.09m<sup>2</sup>)**

51,000円

## ・コメント

敷金礼金なし物件 バス停まで徒歩3分 7.5帖の和室付きでのんびりと過ごすことができます！コンビニも徒歩圏内なのでちょっとしたお買い物も便利



物件番号 ( 213711 )



( 仲介 )

ノースリバーJ 202

所在地	金沢市鞍月3丁目105
築年月	2000年2月
構造／向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、和室7.5、LDK10.5、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS
入居可能日	2026年2月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,400m / 港中学校 1,900m
周辺環境	セブンイレブン金沢鞍月4丁目店 350m / アルピス大友店 1,100m / 石川県立中央病院 750m / スギ薬局畠田店 750m
駐車料 	8,800円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
  - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
  - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
  - 五一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

# サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宝地建物取引業協会

## お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)