

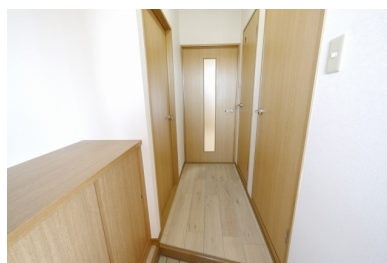
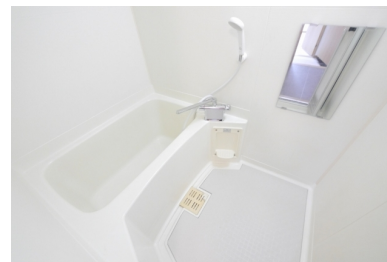
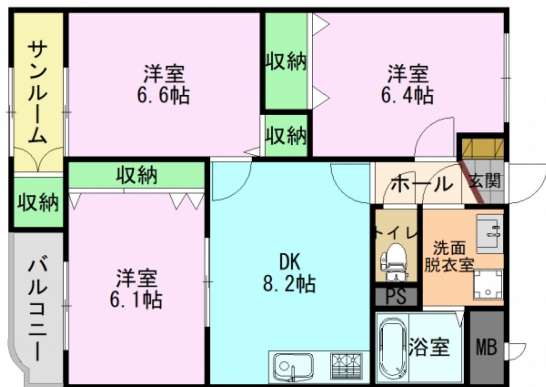
3DK
(66.03㎡)

80,000円

・コメント

新品エアコン3台設置いたします！！洗面台・TVドアホン新設＆全面的にリフォーム予定 広々3DKのお部屋 金沢駅まで徒歩15分の好立地 サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心です(＾-＾) コンビニ・スーパーが徒歩圏内なのも魅力的

物件番号 (213703)



ユーミー北安江 103

所在地	金沢市北安江 4丁目 2 - 4
築年月	1998年7月
構造/向き	RC 南
間取り詳細	DK8.2、洋室6.6、洋室6.4、洋室6.1、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年2月中旬
小学校/中学校	西小学校 1,100m / 長田中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 金沢西念二丁目店 130m / カジマート クロスゲート店 900m / 春藤医院 1,100m / アルプラザ金沢 700m
駐車場	5,000円 2台目5,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	80,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	80,000円
駐車場	5,000円	仲介手数料(税込)	93,000円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	77,000円
		鍵交換費用(税込)	22,000円
		初回保証料	27,180円
駐車場金は上記参照			
合計	90,600円	合計	321,180円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。