

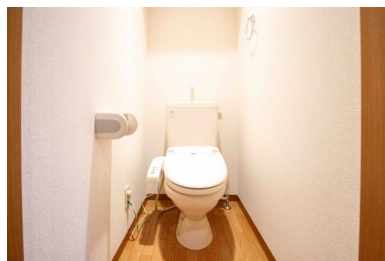
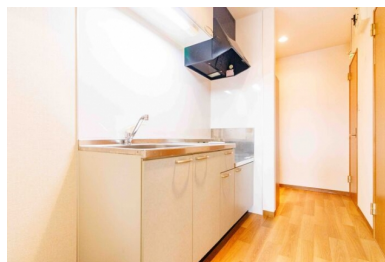
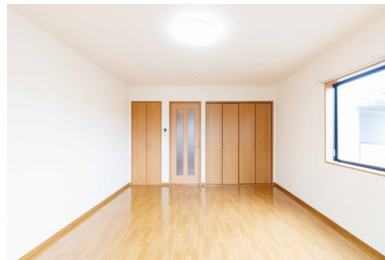
1K
(35.47㎡)

45,000円

・コメント

海側幹線まで車で5分の好立地 目の前にはクスリのアオキ桂店
さんがあるので急なお買い物があっても安心 シャンブードレッサ
ー・トランクルームなど設備も充実しています！

物件番号 (213695)



DOWELL桂町 201

所在地	金沢市桂町イ130-3
築年月	2005年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	K4、洋室11.2、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年1月下旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,100m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン金沢桂町店 290m / バロー木曳野店 650m / みなとクリニック 800m / クスリのアオキ桂店 100m
駐車場	4,400円 並列2台目 (4,400円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	45,000円	敷金	45,000円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	53,900円
町費	400円	ルームクリーニング費用(税込)	56,100円
水道料	2,500円	保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
合計		合計	
55,300円		173,000円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。