

3DK  
(66.03m<sup>2</sup>)

70,000円

## ・コメント

初期費用減額キャンペーン中 礼金0になりました！（個人契約限定） 広々3DKのお部屋 金沢駅まで徒歩15分の好立地 大きいクローゼットがついてるので収納力ばっちり！サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心です（^\_-） コンビニ・スーパーが徒歩圏内なのも魅力的



物件番号 ( 213681 )



( 代理 )

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

## お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



■ ユーミー北安江 302

所在地	金沢市北安江4丁目2-4
築年月	1998年7月
構造／向き	RC 南
間取り詳細	DK8.2、洋室6.6、洋室6.4、洋室6.1、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	西小学校 1,100m / 長田中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート 金沢西念二丁目店 130m / カジマート クロスゲート店 900m / 春藤医院 1,100m / アルプラザ金沢 700m
駐車料 	5,000円 2台目5,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 礼金:法人契約の場合、1ヶ月に変更になります。

### 概算費用（あくまでも目安です）

駐車料金は上記参照

合計 227,680円  
+ 前家賃 (日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
  - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
  - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
  - 万一成約申し込み済みの場合はご容赦下さい。