

1K
(30.96 m²)

46,000円

• 그만두

インターネット無料 磯部駅徒歩4分 サンルーム&浴室乾燥機が付いているのでお天気を気にせずお洗濯できます 単身の方にオススメ！！コンビニまで徒歩3分でお買い物が便利 海側環状線・国道8号線へのアクセス良好です

■ フェリーチェ(金沢) 102

所在地	金沢市諸江町中丁407-3
築年月	2014年8月
構造／向き	木造2×4 西
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、サンルーム、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、C A T V 、C S 、B S
入居可能日	2026年3月中旬
小学校/中学校	諸江町小学校 1,000m / 浅野川中学校 700m
周辺環境	ローソン金沢諸江中丁店 450m / アルプラザ金沢店 1,000m / 金沢病院 1,100m / ゲンキー諸江店 1,000m
駐車料 	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリープ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	46,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	53,900円
町費	200円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,160円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

駐車料金は上記参照

合計 193,200円
+ 前家賃 (日割計算)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーオの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県土地建物取引業者

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。