

1R
(30.60㎡)

76,000円

・コメント

オール電化 ペット可 インターネット/Wi-Fi無料 大切な家族と一緒に暮らすことができます！防犯カメラ・オートロック付きで防犯面も安心です 共有部分には宅配ボックスもあるので不在時にも便利です



オール電化

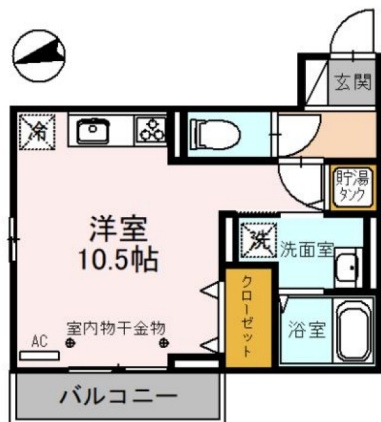


ペット可



ネット無料

物件番号 (213640)



D-Residence長土堀 203

所在地	金沢市長土堀2丁目5-32
築年月	2022年9月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室10.5、バルコニー
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	中央小学校 750m / 長町中学校 500m
周辺環境	ファミリーマート 金沢元菊店 550m / マルエー元菊店 1,000m / にし内科・呼吸器クリニック 450m / スギドラッグ元車店 190m
駐車場	8,800円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です 小型犬又は猫 1 匹ペット可(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	100,000円
駐車場料	8,800円	仲介手数料(税込)	92,400円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	91,300円	合計	296,150円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

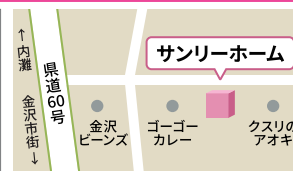
〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。