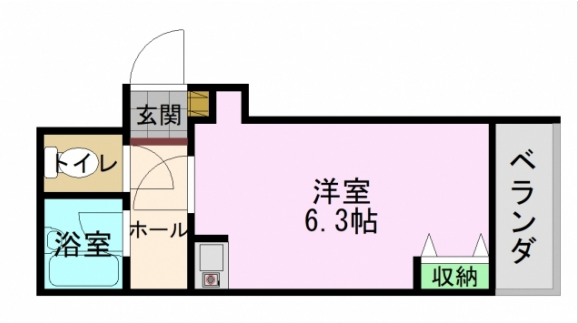
1R (20.22㎡)

24,000円

●コメント
★オール電化★IHクッキングヒーター・エアコン付きも嬉しいですね♪単身の方ににおすすめです♪スーパー・コンビニ徒歩圏内なのでお買い物便利です(^^)/

オール電化

物件番号　（　213635　）





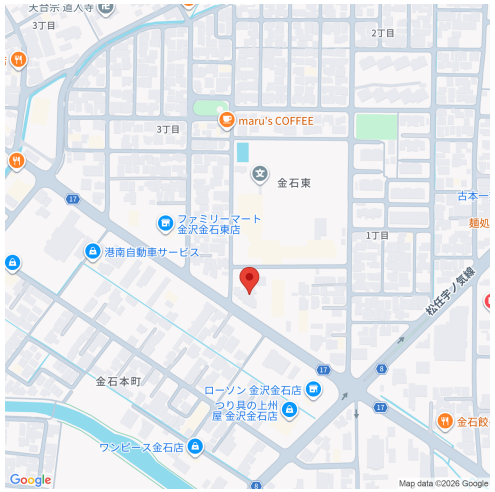












（　代理　）

ベルトピア金沢ゼフィール　402

所在地	金沢市金石東1丁目155-1
築年月	1992年3月
構造／向き	RC　南
間取り詳細	洋室7.3、K、ベランダ
設備	ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、２階以上、駐輪場、エレベータ、オール電化
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	金石町小学校 1,200m / 金石中学校 40m
周辺環境	ファミリーマート 金沢金石東店 140m / マルエーmini 金石店 350m / 金沢西みなとクリニック 80m / 北國銀行 金石支店 300m
駐車料	4,000円　駐車場要確認
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※退去時に鍵交換代がかかります。 ※契約日より１年未満の解約については賃料等1ヵ月分の違約金がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	24,000円
共益費	5,000円
駐車料	4,000円
定額水道料	2,200円

※駐車料金は上記参照

合計　35,200円

契約時の諸費用

敷金	50,000円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	30,800円
家財保険料(２年)	20,000円
初回保証料	15,000円

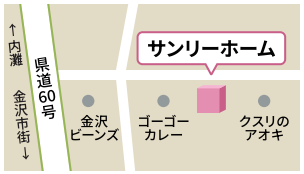
合計　115,800円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。