

2K
(37.92㎡)

79,000円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 ペット可 エアコン2基付き 8号線まで車で3分の好立地 コンビニもドラッグストアも近いので買い物にも便利です！シャンプードレッサーなど設備も充実してます 便利な宅配ボックスも付いてます



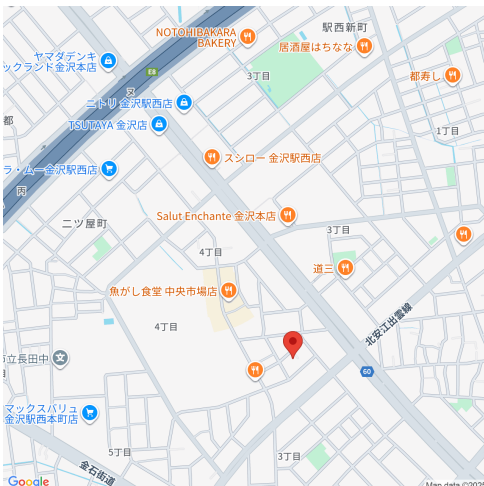
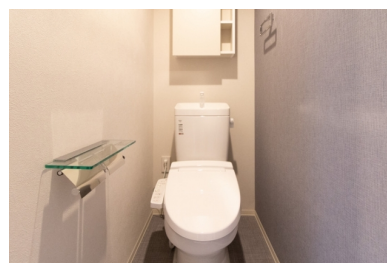
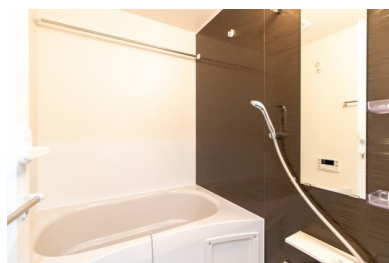
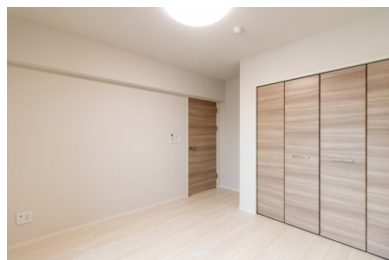
ペット可



ネット無料



物件番号 (213633)



けやき通りレジデンス 302

| | |
|---------|--|
| 所在地 | 金沢市西念4丁目5番11号 |
| 築年月 | 2023年5月 |
| 構造/向き | RC 北東 |
| 間取り詳細 | 洋室7、洋室6.3、バルコニー |
| 設備 | I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 2026年1月下旬 |
| 小学校/中学校 | 長田町小学校 1,700m / 長田中学校 650m |
| 周辺環境 | ローソン金沢駅西本町店 300m / ラ・ムー金沢駅西店 750m / わかさ内科クリニック 700m / スギ薬局金沢駅西店 550m |
| 駐車場 | 11,000円 【先着順】並列1台のみ契約可 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬又は猫2匹ペット飼育可能(敷金1か月要) |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-----------|---------|-----------------|--------------------------|
| 家賃 | 79,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 8,000円 | 礼金 | 50,000円 |
| 駐車場 | 11,000円 | 仲介手数料(税込) | 97,900円 |
| | | ルームクリーニング費用(税込) | 49,500円 |
| | | カードキー発行料(税込) | 16,500円 |
| | | ICロック電池代(税込) | 2,750円 |
| | | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円 |
| 駐車場金は上記参照 | | | |
| 合計 | 98,000円 | 合計 | 251,650円 + 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。