

1K
(26.73m²)

34,000円

・コメント

星稜大学近く、学生さんにもおすすめ コンビニまで徒歩圏内でお買い物にも便利 大きめの収納スペースで収納力も TVドアホン、ウォシュレットなど各種設備充実



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



物件番号 (213630)



(仲介)

ビハーラ連 402

所在地	金沢市鳴和台233
築年月	2000年4月
構造／向き	RC 西
間取り詳細	洋室8、K、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	夕日寺小学校 1,600m / 鳴和中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン金沢鳴和台店 160m / マルエー春日店 1,400m / 浅ノ川総合病院 2,000m / V・drug鳴和店 1,300m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 34,000円	敷金 34,000円
共益費 2,900円	礼金 34,000円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 40,700円
町費 300円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	保証委託料 22,000円
保証会社手数料 898円	

駐車料金は上記参照

合計 41,728円

合計 148,700円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。