

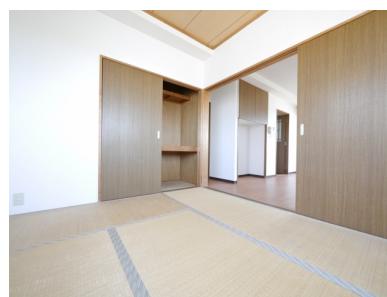
2LDK  
(51.10m<sup>2</sup>)

50,000円

・コメント  
全室角部屋 ペットOK バイパスすぐそばでアクセス良好 全居室に収納あります!徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアありお買い物便利(^\_-) うれしいエアコン2基付きです



物件番号 ( 213600 )



(代理)

## ■ グリーン・フィールド 203

所在地	河北郡津幡町太田ろ250番地
築年月	1997年8月
構造/向き	鉄骨造 南西
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK10
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、CS、BS
入居可能日	2026年1月上旬
小学校/中学校	条南小学校 850m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート 850m / カジマート 950m / みずほ病院 1,400m / アルプラザ 1,800m
駐車料	0円 駐車場1台賃料に含む、2台目3,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ペット飼育の場合・・・家賃+3,000円になります。 ペット:猫または小型犬2匹まで。 CATVの契約不可

## ■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 50,000円	敷金 0円
共益費 3,000円	礼金 0円
町費 500円	仲介手数料(税込) 55,000円
家財保険料(2年) 20,000円	
サポートコール(税込) 5,500円	
鍵交換費用(税込) 6,600円	
退去時清掃費用 66,000円	
初回保証料 16,050円	
駐車料金は上記参照	
合計 53,500円	合計 169,150円
	+ 前家賃(日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

■ サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。