

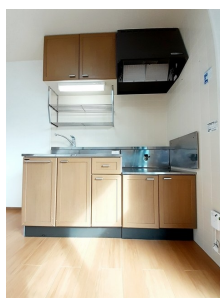
2LDK
(55.44㎡)

51,000円

・コメント

広々2LDKでカップルやファミリーでものびのび暮らせます シ全
居室収納・トランクルーム付きで荷物がたくさんあっても安心♪追
い焚き機能やシャンプードレッサー付きで設備も充実してます!!

物件番号 (213598)



(仲介)

ハイカムール・シュマンA 201

所在地	金沢市鳴和台71
築年月	1995年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK10、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2025年12月下旬
小学校/中学校	森山町小学校 1,103m / 鳴和中学校 1,050m
周辺環境	セブンイレブン金沢鳴和台店 130m / マルエー春日店 750m / 医療法人社団浅ノ川総合病院 1,390m / クスリのアオキ鳴和店 820m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	700円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,289円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐料金は上記参照			
合計	59,919円	合計	172,700円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。