

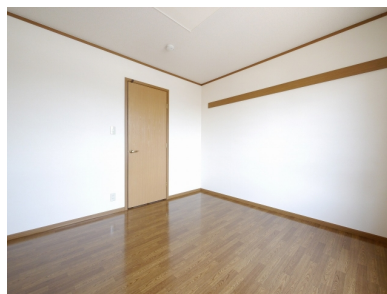
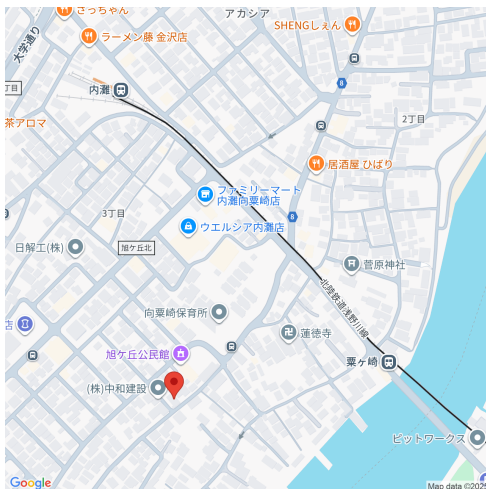
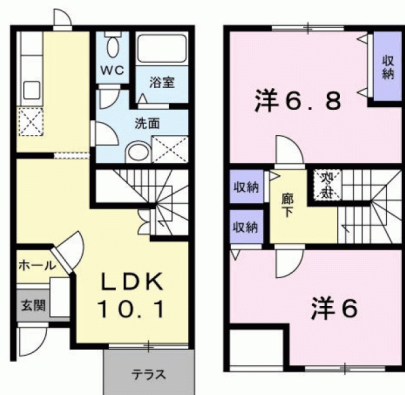
2LDK  
(58.79㎡)

51,000円

・コメント

メゾネットタイプ 敷金・礼金なし 粟ヶ崎駅まで徒歩6分の好立地 能登・金沢方面へアクセス良好(^o^)コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内でお買い物ラクラク♪上下階の生活音も気にせず過ごせます！

物件番号 ( 213587 )



( 仲介 )

メゾンYUMISA 103

|         |                                                                                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 河北郡内灘町向粟崎1丁目238-2                                                                      |
| 築年月     | 1999年9月                                                                                |
| 構造/向き   | 木造 南                                                                                   |
| 間取り詳細   | 【1階】LDK10.1、テラス【2階】洋室6.8、洋室6                                                           |
| 設備      | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、テラス、2階以上、駐輪場、BS、メゾネット         |
| 入居可能日   | 2025年12月上旬                                                                             |
| 小学校/中学校 | 向粟崎小学校 750m / 内灘中学校 2,000m                                                             |
| 周辺環境    | ファミリーマート内灘向粟崎店 550m / マックスバリュ内灘店 1,700m / 紺井医院 900m / ウエルシア内灘店 350m                    |
| 駐車場     | 3,300円 並列1台のみ                                                                          |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                       |
| 更新事務手数料 | 22,000円(税込)                                                                            |
| 備考      | 保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります)<br>家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料        |         | 契約時の諸費用   |                          |
|--------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃           | 51,000円 | 敷金        | 0円                       |
| 共益費          | 2,800円  | 礼金        | 0円                       |
| 駐車場          | 3,300円  | 仲介手数料(税込) | 59,400円                  |
| 町費           | 500円    | 家財保険料(2年) | 18,000円                  |
| 24時間サポート(税込) | 330円    | 定額クリーニング費 | 70,000円                  |
| 保証会社手数料      | 1,274円  | 保証委託料     | 22,000円                  |
|              |         | 鍵セット費(税込) | 3,300円                   |
| 駐車料金は上記参照    |         |           |                          |
| 合計           | 59,204円 | 合計        | 172,700円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。