

8DK
(246.00㎡)

90,000円

・コメント

七尾に貸家登場 広々8DKの物件です！ ガスコンロ付きキッチンなど魅力的な設備充実しています(*^へ^*)広～い家に住みたい方、ぜひご相談ください♪

物件番号 (213554)



七尾市南ケ丘(M)貸家

所在地	七尾市南ケ丘町48-61
築年月	1992年3月
構造/向き	木造
間取り詳細	【1階】和室10、和室10、和室8、洋室4、DK9.5【2階】洋室6、洋室6、洋室6、和室8
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、出窓、2階以上
入居可能日	2025年11月上旬
小学校/中学校	天神山小学校 2,300m / 七尾東部中学校 1,900m
周辺環境	セブン-イレブン 七尾古府町店 1,200m / どんたくナッピィ店 1,600m / うおぎし医院 1,200m / ゲンキー古府店 1,100m
駐車場	0円 3台駐車可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など) 鍵交換費用別途発生致します。 自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	90,000円	敷金	90,000円
共益費		礼金	180,000円
		仲介手数料(税込)	99,000円
		家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	130,000円
		初回保証料	27,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
駐車場金は上記参照			
合計	90,000円	合計	553,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。