

1K
(30.79㎡)

50,000円

・コメント

★インターネット無料★国道8号まで車で1分★追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(*^^*)トランクルーム付きでたくさん収納できます♪コンビニ・ドラックストアも徒歩圏内でお買い物に便利ですね(*^^)v



ネット無料



物件番号 (213553)



(仲介)



サイドエイト I 102

所在地	金沢市鞍月東1丁目40
築年月	2012年3月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年11月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 / 港中学校
周辺環境	ファミリーマート石川県庁前店 475m / ラム一金沢駅前店 650m / 石川県立中央病院 460m / コメヤ薬局県庁前店 450m
駐車場	4,400円 2台の場合縦列6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ:契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	60,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	59,400円
町費	200円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,272円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	59,102円	合計	212,700円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。