

1LDK
(40.26㎡)

77,000円

・コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★ペット飼育可物件★金沢駅まで徒歩17分の好立地★人気の対面システムキッチン(*^^)vシャンプードレッサーなど設備も充実してます♪ホームセキュリティ&オートロックで防犯面も安心です！嬉しい宅配ボックス付き(*^^*)

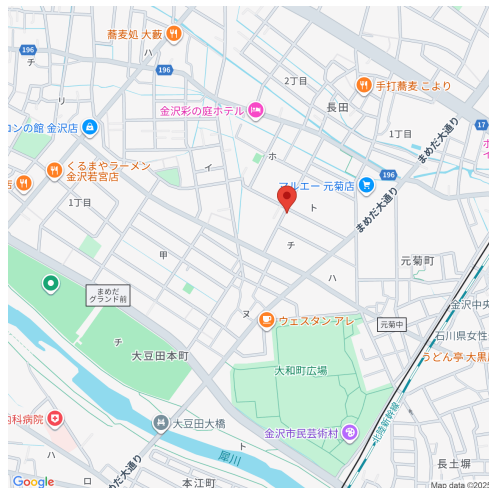


ペット可



ネット無料

物件番号 (213529)



アルエット 101

所在地	金沢市長田本町チ9-1
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室4.2、LDK12、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	長田町小学校 550m / 長田中学校 1,700m
周辺環境	ローソン金沢大豆田本町店 230m / マルエー元菊店 300m / 竹田内科クリニック 240m / クスリのアオキ長田店 650m
駐車場	7,150円 並列1台のみ契約可 (先着順)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫1匹ペット飼育可 (敷金1ヶ月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	77,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	80,000円
駐車場	7,150円	仲介手数料(税込)	91,850円
ごみ処理代	1,320円	ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	91,970円	合計	286,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。