

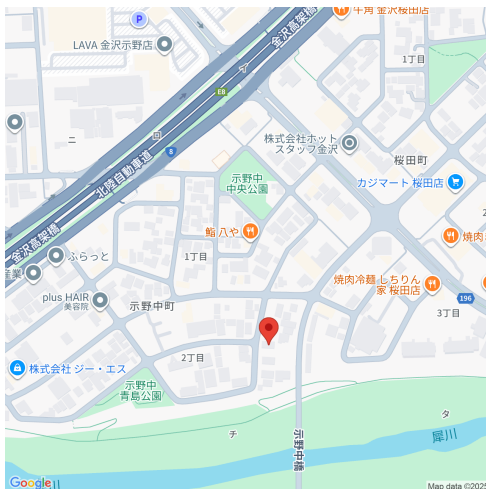
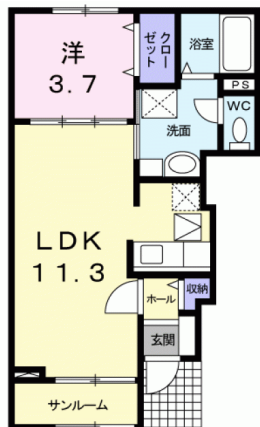
1LDK
(40.01㎡)

54,500円

・コメント

国道8号線まで車で3分 徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがありお買い物に便利、追い炊き機能や浴室乾燥機付きで設備も充実(*^_^*)サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね(^_^)

物件番号 (213512)



(仲介)

ウィータ 103

所在地	金沢市示野中町2丁目42
築年月	2008年9月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室3.7、LDK11.3、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い炊き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年10月下旬
小学校/中学校	戸板小学校 580m / 長田中学校 1,400m
周辺環境	セブンイレブン金沢桜田町3丁目店 200m / カジマート桜田店 300m / ひろせクリニック 700m / Vdrug示野中町店 140m
駐車料	4,400円 並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	64,500円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	64,350円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,360円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	63,190円	合計	232,150円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。