

1K
(93.76㎡)

80,300円

・コメント

浜北に飲食店の居抜きテナントが登場 冷蔵庫や食洗器など、厨房設備付きなのですぐにお店もスタートできます！初期費用を抑えて開業したい方におすすめです♪6~7台分停められる広々駐車場付き

物件番号 (213509)



浜北ホ(J)店舗

所在地	かほく市浜北ホ10-1
築年月	1973年6月
構造/向き	鉄骨造 北
間取り詳細	店舗、K
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水平房洗浄便座、エアコン、照明器具付
入居可能日	即日
小学校/中学校	七塚小学校 2,500m / 河北台中学校 850m
周辺環境	ローソン かほく秋浜店 550m / 大阪屋ショップ かほく店 1,300m / おきの内科医院 800m / クスリのアオキ浜北店 600m
駐車場	0円 6~7台スペース貸し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の100%(最低保証料40,000円)、月額手数料:330円(税込)、更新料:賃料等の10%(最低更新保証料4,000円)がかかります)連帯保証人は不要です。 設備の修理は入居者様負担になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	80,300円	敷金	140,000円
共益費		礼金	0円
		保証金	0円
		敷引	0円
		仲介手数料(税込)	80,300円
		家財保険料(2年)	50,000円
		初回保証料	80,300円
駐車場金は上記参照			
合計	80,300円	合計	350,600円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。