

1K
(30.29m²)

51,000円

• 그만두기

海側幹線まで車で1分！金沢バイパスまで車で3分の好立地！
シャンブードレッサーヤトランクルーム、TVドアホンなど設備も
充実しております(^^)/クスリのアオキさんまで徒歩160mなので急
なお買い物にも困りませんね(^^)



物件番号 (213473)



(仲介)

シェル・クレール21 201

所在地	金沢市鞍月5丁目50
築年月	2000年10月
構造／向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室10、K2、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンブードレッサー、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、CATV
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 850m / 港中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン金沢鞍月4丁目店 800m / アルピス大友店 650m / もみの木医院 210m / クスリのオオキ鞍月店 160m
駐車料 	3,300円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円 、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、 振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	51,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	59,400円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回自家賃と合わせて)	18,000円

駐車料金は上記参照

合計 177,900円
+ 前家賃(日割計算)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーオの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。