

1LDK
(34.76㎡)

69,000円

・コメント

★築浅★オール電化★インターネット/W i f i 無料★ペット可物件♪大切な家族と一緒に暮らせます(*^^*)徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがありお買い物に便利☆多田クッキングヒーターや浴室乾燥、宅配ボックス付きで設備も充実(*^^)v



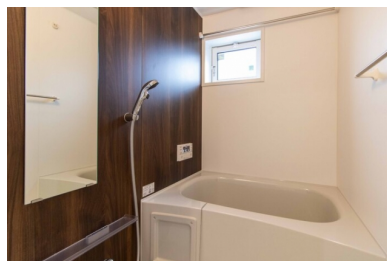
オール電化



ペット可



ネット無料



物件番号 (213453)

(仲介)

🏠 オールフラーズ 103

所在地	金沢市松村1丁目114番
築年月	2023年6月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室3、LDK10.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年12月上旬
小学校/中学校	大徳小学校 900m / 大徳中学校 1,000m
周辺環境	デイリーヤマザキ金沢大徳店 270m / 大阪屋ショップ大徳店 400m / 村上クリニック 30m / キリン堂松村店 450m
駐車場	4,400円 並列1台のみ (区画1)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	69,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	138,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	80,300円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	78,400円	合計	322,050円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。