

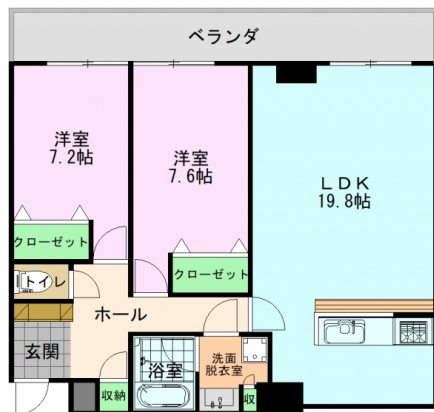
2LDK
(78.80㎡) 150,000円

・コメント

金沢駅すぐそば！広々2LDK 分譲賃貸マンションです(*^_^*)エアコン全室完備！管理人駐在・防犯カメラ付・エントランス部分オートロックなど防犯面もバッチリです(^_-) オール電化で光熱費もお得です(*^^)v1F共用部には宅配ボックス、ゴミ庫、タイヤ庫もあります。



オール電化



物件番号 (213452)



ヴァンデール金沢駅前 507

所在地	金沢市堀川新町8
築年月	2006年5月
構造/向き	RC 南東
間取り詳細	洋室7.2、洋室7.6、LDK19.8、ベランダ
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、駐輪場、エレベータ、オートロック、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	金沢市立明成小学校 750m / 鳴和中学校 2,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢堀川店 220m / KAJIMARTクロスゲート店 300m / 城北病院 750m / マツモトキヨシ金沢駅西口店 400m
駐車場	11,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 駐車場は機械式駐車場になります。高さ、幅制限あります。詳しくはお問い合わせください。 ペットの飼育は不可 自治会への加入、町費の支払いが必要な場合は入居者様にて行ってください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	150,000円	敷金	0円
共益費	10,000円	礼金	150,000円
駐車場	11,000円	仲介手数料(税込)	176,000円
		家財保険料(2年)	22,000円
		初回保証料	51,300円
		退去時清掃費用	88,000円
駐車場金は上記参照			
合計	171,000円	合計	487,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。