2LDK (57.25㎡)

58,500円

●コメント

★ペット可物件★☆嬉しいエアコン2基付き☆宇野気駅まで徒歩14分の好立地☆徒歩10分圏内にコンビニ・スーパー・ドラッグストアがあるのでお買い物にも便利な立地です♪シャンプードレッサーなど設備も充実してます♪

ペット可

物件番号　（　213446　）

（　仲介　）

ルーチェⅡ　203

所在地	かほく市外日角ロ8-1
築年月	2016年9月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室5.5、洋室6、LDK10.1、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 600m / 河北台中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾店 250m / 大阪屋ショップかほく店 350m / 宇野気医院 800m / クスリのアオキ新七塚店 500m
駐車料	3,300円　2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,500円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	78,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	67,650円
町費	600円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	90,000円
保証会社手数料	1,655円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	67,885円	合計	282,450円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。