

1R
(30.59㎡)

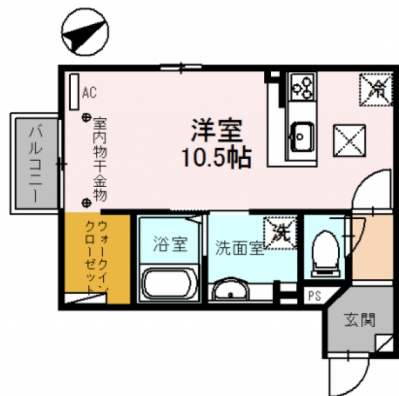
59,800円

・コメント

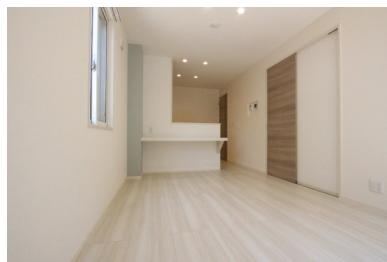
インターネット/Wi-Fi無料 海側環状まで車で5分の好立地 人気の対面システムキッチン(^O^)/セキュリティ安心のオートロック&ホームセキュリティ送風機、室内物干付で雨の日の洗濯物も安心!設備も充実してます!スーパー、ドラッグストアまで徒歩圏内なので買い物にも便利です(*^ ^*)



ネット無料



物件番号 (213436)



イルマーレ(金沢) 102

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 金沢市近岡町747番1 |
| 築年月 | 2019年12月 |
| 構造/向き | 軽量鉄骨 北西 |
| 間取り詳細 | 洋室10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック |
| 入居可能日 | 即日 |
| 小学校/中学校 | 鞍月小学校 1,500m / 港中学校 290m |
| 周辺環境 | セブンイレブン金沢近岡町店 1,000m / 大阪屋ショップ近岡店 600m / 藤田内科リウマチ膠原病クリニック 850m / ゲンキー近岡店 700m |
| 駐車場 | 3,300円 2台目契約可 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月 |
| 備考 | 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 |

概算費用(あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|-----------|---------|-----------------|-------------------------|
| 家賃 | 59,800円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 6,500円 | 礼金 | 80,000円 |
| 駐車場 | 3,300円 | 保証金 | 0円 |
| 町費 | 400円 | 敷引 | 0円 |
| | | 仲介手数料(税込) | 69,080円 |
| | | ルームクリーニング費用(税込) | 49,500円 |
| | | カードキー発行料(税込) | 16,500円 |
| | | ICロック電池代(税込) | 2,750円 |
| | | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円 |
| 駐車料金は上記参照 | | | |
| 合計 | 70,000円 | 合計 | 252,830円 + 前家賃(日割計算) |

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。