

1R
(30.16m²)

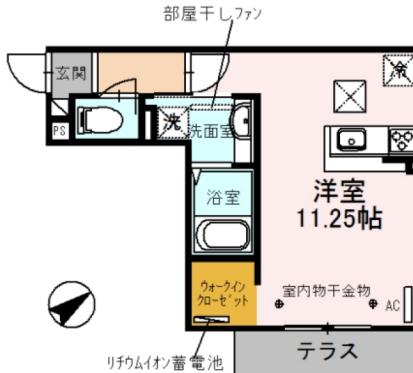
63,000円

・コメント

インターネット無料 国道8号まで車で1分 コンビニ・ドラッグストアが近くお買い物に便利 IHクッキングヒーターと追い焚き機能付きで設備も充実(*^~^*)防犯カメラ・ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です(^_-)^



ネット無料



物件番号 (213435)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



グランヴィル 102

所在地	金沢市西都2丁目72番
築年月	2020年7月
構造／向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室11.25、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 1,400m / 長田中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート石川県店前店 450m / ラムー金沢駅西店 850m / 金沢西病院 650m / クスリのアオキ藤江店 400m
駐車料	5,500円 先着2部屋のみ並列2台契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 63,000円	敷金 0円
共益費 6,500円	礼金 126,000円
駐車料 5,500円	仲介手数料(税込) 74,800円
	ルームクリーニング費用(税込) 49,500円
	カードキー発行料(税込) 16,500円
	ICロック電池代(税込) 2,750円
	保証料(1回自家賃と合わせて) 35,000円
駐車料金は上記参照	
合計 75,000円	合計 304,550円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。