2LDK (64.21㎡)

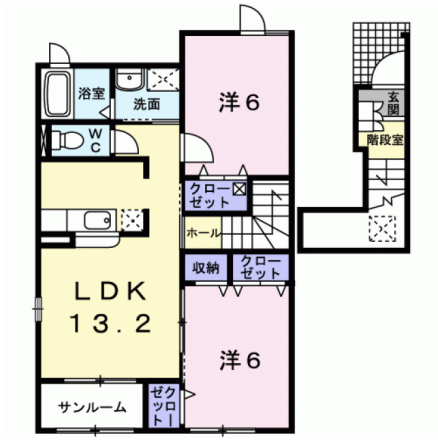
68,500円

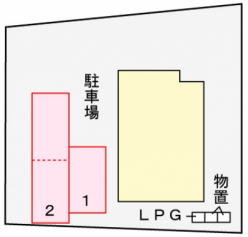
• コメント

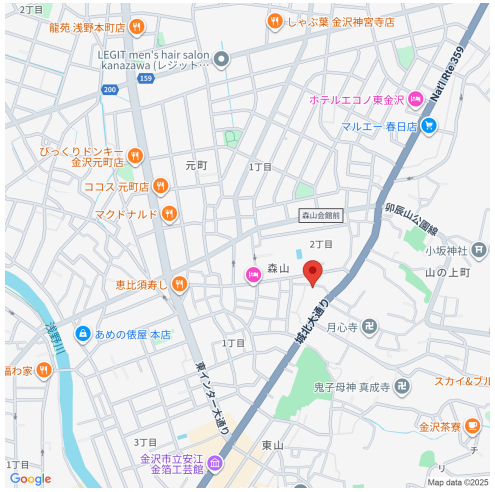
★ペット可物件★広々2LDKには対面キッチン付き★城北大通りまで車で1分♪各方面へのアクセス良好な好立地(*^-^*)追い焚き機能付きバスでいつでもぽかぽかお風呂にはいれます(*^^)vTVドアホン付きで防犯面も安心ですね(^_-)-☆

ペット可

物件番号　（　213422　）







（　仲介　）

アルモニー　201

所在地	金沢市森山1丁目5番15号
築年月	2008年9月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK13.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、ＣＡＴＶ
入居可能日	2025年9月下旬
小学校/中学校	森山町小学校 290m / 鳴和中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマートわくなみや小橋店 130m / バロー金沢元町店 500m / 金沢病院 580m / キリン堂金沢元町店 300m
駐車料	4,400円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	68,500円	敷金	0円
共益費	4,100円	礼金	88,500円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	79,750円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	90,000円
保証会社手数料	1,945円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	79,775円	合計	304,550円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。