

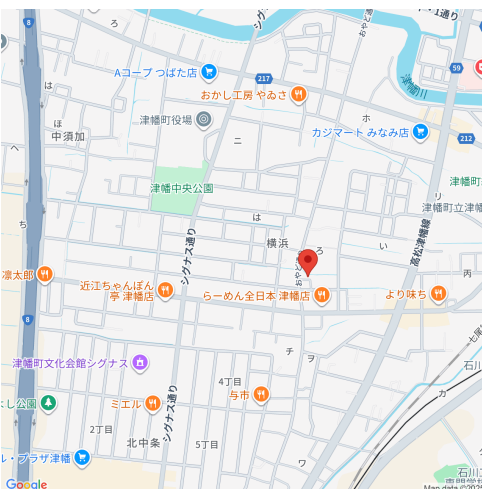
2K  
(36.39㎡)

45,000円

・コメント

敷金・礼金ゼロ 津幡バイパスまで車で3分！アクセス良好です(\*^\_^\*)コンビニ、スーパー、ドラッグストアまで徒歩10分以内でお買いものにも便利です(\*^\_^\*)トランクルーム付きで収納もたっぷり♪日当たり良好な和室でのんびり寛げます(^-^)

物件番号 ( 213415 )



ポート・アズールK A棟 203

|         |                                                                                |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 河北郡津幡町横浜る55                                                                    |
| 築年月     | 1995年3月                                                                        |
| 構造/向き   | 軽量鉄骨 南                                                                         |
| 間取り詳細   | 洋室6、和室6、K4.5、バルコニー                                                             |
| 設備      | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、テラス、トランクルーム                |
| 入居可能日   | 即日                                                                             |
| 小学校/中学校 | 津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 700m                                                      |
| 周辺環境    | セブンイレブン津幡横浜店 350m / カジマートみなみ店 700m / 河北中央病院 850m / クスリのアオキ津幡店 450m             |
| 駐車場     | 3,300円 並列2台目契約可                                                                |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                               |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月                                                                         |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料   |         | 契約時の諸費用         |         |
|---------|---------|-----------------|---------|
| 家賃      | 45,000円 | 敷金              | 0円      |
| 共益費     | 2,500円  | 礼金              | 0円      |
| 駐車場     | 3,300円  | 仲介手数料(税込)       | 52,800円 |
| 町費      | 500円    | ルームクリーニング費用(税込) | 49,500円 |
|         |         | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 18,000円 |
| 合計      |         | 合計              |         |
| 51,300円 |         | 120,300円        |         |
|         |         | + 前家賃 (日割計算)    |         |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。