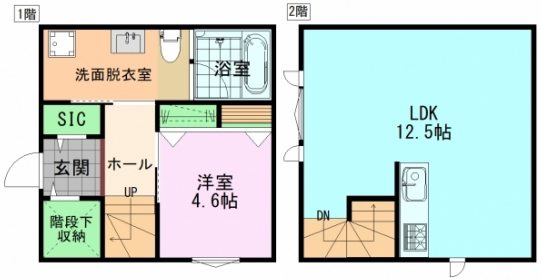
1LDK (53.65㎡)

79,000円

●コメント
☆スウェーデンハウス施工の断熱性・気密性に優れた高性能住宅のアパート☆キッチンは3口コンロで食洗器も付いてます♪乾太くん(乾燥機)や1坪風呂など設備も充実！収納豊富なのも嬉しいですね♪隣の部屋との距離が60cmあるため、音に関して安心してお住まいいただけます◎エネファーム付きなので毎月の光熱費も削減できちゃいます！

ネット無料

物件番号　（　213405　）



（　仲介　）

メゾン　ド　フェリシア　B

所在地	河北郡内灘町緑台1丁目85
築年月	2022年5月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	【１階】洋室4.6【２階】LDK12.5
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、２階以上、ＣＡＴＶ、メゾネット
入居可能日	即日
小学校/中学校	向粟崎小学校 800m / 内灘中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート内灘向粟崎店 780m / マルエー内灘店 720m / 紺井医院 250m / ウエルシア内灘店 890m
駐車料	5,500円　並列1台のみ。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※原則鍵交換無しとなります。 ※敷地内禁煙

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	79,000円	敷金	79,000円
共益費	9,900円	礼金	79,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	92,400円
		家財保険料(２年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	28,320円
	※駐車料金は上記参照		
合計	94,400円	合計	306,220円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。