2LDK (73.14㎡)

95,000円

• コメント

★オール電化★ペット可物件★インターネット/Ｗｉ－ｆｉ無料★
人気のメゾネットタイプ♪カップルやファミリー様にオススメ！！
全居室収納やトランクルーム付きで収納がたくさんできます(*^-^*)
ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心ですね(^_-)-☆

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　213387　）

（　仲介　）

ソレイユMS B棟　Ⅶ

所在地	金沢市北町乙2番
築年月	2012年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	【１階】洋室7.87、ウォークインクローゼット【２階】洋室5.25、LDK13.75、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、メゾネット、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 700m / 長田中学校 550m
周辺環境	ローソン金沢若宮町店 650m / マックスバリュ金沢駅西本町店 550m / ひろせクリニック 650m / ウエルシア金沢出雲町店 850m
駐車料	6,600円　並列2台分スペース貸
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬2匹まで飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	95,000円
共益費	6,000円
駐車料	6,600円
合計	107,600円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	140,000円
仲介手数料(税込)	111,100円
ルームクリーニング費用(税込)	70,400円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	373,000円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。