4LDK (134.75㎡)　100,000円

●コメント
☆広々４LDKの戸建貸家☆食器洗浄機付きのシステムキッチン☆追炊き機能付きバスなど設備も充実！１階と2階の両方にトイレがあるのも嬉しいですね♪のんびり寛げる和室や専用庭、たっぷり収納できる納戸など魅力いっぱいの物件です♪

物件番号　（　213384　）





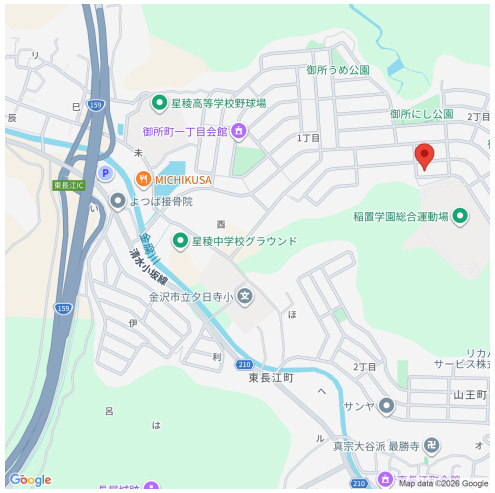












（　仲介　）

御所町M貸家　I

所在地	金沢市御所町２丁目41
築年月	1993年4月
構造／向き	軽量鉄骨　西
間取り詳細	【１階】和室8、LDK14.5、テラス【２階】洋室6、洋室6、洋室14、バルコニー、納戸
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、専用庭、角部屋、２階以上
入居可能日	即日
小学校/中学校	夕日寺小学校 800m / 鳴和中学校 2,800m
周辺環境	ファミリーマート 金沢星稜前店 2,000m / マルエー春日店 3,100m / 岡田内科クリニック 1,900m / V・drug 鳴和薬局 2,500m
駐車料	0円　並列2台セット契約。賃料に込み
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

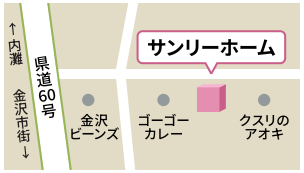
毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	100,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	30,000円
		仲介手数料(税込)	110,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	121,000円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	103,000円	合計	296,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。