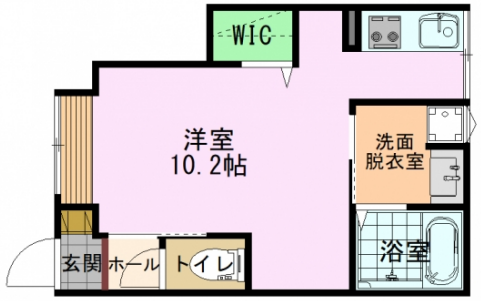
1R (26.65㎡)

54,000円

●コメント
金沢市もりの里エリアに新築が登場♪インターネット使い放題★TVドアホンで一人暮らしでも安心♪ウォークインクローゼットで収納充実！ドラッグストア・コンビニすぐそば！浴室乾燥機と室内物干しスペースでお洗濯も楽々！！

ネット無料

物件番号　（　213359　）



（　仲介　）

INTEGRAL FIELD　106

所在地	金沢市田井町3番5号
築年月	2025年5月
構造／向き	木造　南西
間取り詳細	洋室10.2、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	兼六小学校 1,300m / 兼六中学校 280m
周辺環境	ファミリーマートしばはら杜の里店 400m / アルビス杜の里店 600m / 宗広病院 300m / 金沢桜町郵便局 660m
駐車料	0円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月(更新料)
備考	※火災保険料・保証料・安心かけつけサポートはマメックスメンバーズクラブに含む。 ※インターネット：LANタイプのみ対応です。 ※オプション項目あり：消臭・抗菌サービス　11,000円～、ALSOK LOCK 2,200円 ※法人契約の場合、マメックス会費等が変更になります。 ※駐車場は先着です。駐車場契約の方にのみトランクルーム1台付帯します。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	108,000円
町費	200円	仲介手数料(税込)	59,400円
マメックス会費	3,300円	退去修繕負担金	54,000円
		マメックス入会金(税込)	24,200円
		鍵代(税込)	19,800円
		※駐車料金は上記参照	
合計	60,500円	合計	265,400円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。