

2LDK
(51.08㎡)

49,800円

・コメント

嬉しいサンルーム付き物件 敷金/礼金なし物件 雨の日のお洗濯も安心です♪TVドアホン、温水洗浄暖房便座など各種設備付き！コンビニ・ドラッグストアまで徒歩圏内なのも嬉しいですね(^-)- 共有部分にはトランクルーム完備で収納力もバッチリです(^^)／

物件番号 (213326)



📄 エクセルコート21 102

所在地	金沢市畝田中4丁目100番1
築年月	1995年9月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK11.5、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 900m / 大徳中学校 1,600m
周辺環境	ローソン金沢畝田店 400m / albis畝田店 850m / 石川県立中央病院 2,100m / スギ薬局 畝田店 600m
駐車場	3,300円 2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,800円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	58,080円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
58,100円		160,180円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。