2LDK (55.09**m²**)

## 49,800円

・コメント

バス停まで徒歩3分 7.5帖の和室付きです(^^)/広々2LDKの間取 りで快適に生活できます コンビニも徒歩圏内なのでちょっとした



















( 仲介 )

## ノースリバーJ 103 金沢市鞍月3丁目105 所在地 築年月 2000年2月 軽量鉄骨 南 構造/向き 洋室6、和室7.5、LDK10.5、バルコニー 間取り詳細 バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化 粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズ ボックス、TVドアホン、バルコニー、トラ ンクルーム、駐輪場 即日 入居可能日 鞍月小学校 1,400m / 港中学校 1,900m 小学校/中学校 周辺環境 セブンイレブン金沢鞍月4丁目店350m/アルビス大友店 1,100m / 石川県立中央病院 750m / スギ薬局畝田店 750m 8.800円 縦列2台契約 駐車料 🚙 (家賃 + 駐車料) + 消費税 仲介手数料 新賃料1ヶ月 更新事務手数料 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円 備考 月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、 振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人 は不要です。

## **■ 概算費用(あくまでも目安です)**

	毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,800円	敷金	0円	
共益費	4,500円	礼金	0円	
駐車料	8,800円	仲介手	仲介手数料(税込) 63,580円	
		ルーム	フリーニング費用(税込) 77,000円	
		保証料(	1回目家賃と合わせて) 35,000円	
	駐車料金は上記参照			
合計	63,100円	合計	175,580円	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。

+ 前家賃 (日割計算)

- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。