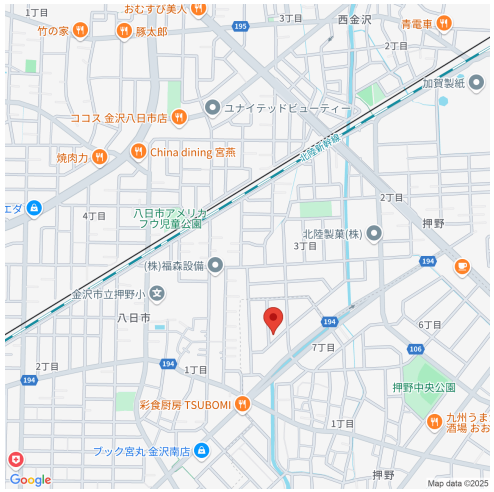
# 1LDK (44.21㎡)

# 66,000円

●コメント
★インターネット無料★北陸鉄道石川線押野駅まで徒歩14分★ドラッグストアまで徒歩圏内なのも魅力的です♪オートロック/TVドアホンで防犯面安心◎追い焚き機能付き1坪ユニットバス・IHクッキングヒーター付きシステム対面キッチンなど設備も充実しています(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　213295　）



（　仲介　）

## La・Floresta(ラ・フロレスタ)　105

| | |
|---|---|
| 所在地 | 野々市市押野7丁目41番地 |
| 築年月 | 2009年12月 |
| 構造／向き | 軽量鉄骨　北東 |
| 間取り詳細 | 洋室5.5、LDK11.5、テラス |
| 設備 | 対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＣＡＴＶ、ＢＳ |
| 入居可能日 | 即日 |
| 小学校/中学校 | 館野小学校 900m / 布水中学校 850m |
| 周辺環境 | セブンイレブン野々市押野１丁目店 750m / マルエー押野店 700m / 押野医院 800m / キリン堂押野店 650m |
| 駐車料 | 7,700円　縦列駐車 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です |

## 概算費用（あくまでも目安です）

| 毎月の賃料 | |
|---|---|
| 家賃 | 66,000円 |
| 共益費 | 6,000円 |
| 駐車料 | 7,700円 |
| 合計 | 79,700円 |

※駐車料金は上記参照

| 契約時の諸費用 | |
|---|---|
| 敷金 | 0円 |
| 礼金 | 80,000円 |
| 仲介手数料(税込) | 80,300円 |
| ルームクリーニング費用(税込) | 60,500円 |
| カードキー発行料(税込) | 16,500円 |
| 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円 |
| 合計 | 272,300円 ＋前家賃（日割計算） |


不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。