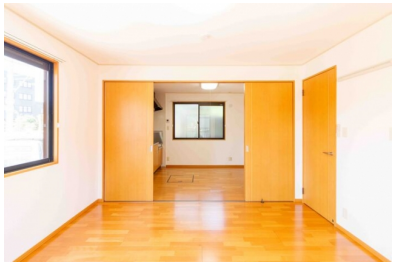
1DK (36.29㎡)

56,000円

●コメント
★全居室収納付き★トランクルーム・宅配ボックス有り★お荷物がたくさんあってもばっちり収納できちゃいます◎サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心ですよ(^_-)-☆★スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内なのも魅力的ですよね♪

物件番号　（　213279　）



（　仲介　）

アイビースクエアーA　101

所在地	金沢市長田２丁目6-7
築年月	2001年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室8、DK6
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月下旬
小学校/中学校	長田町小学校 500m / 長田中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブン金沢芳斉2丁目店 950m / マルエー元菊店 450m / 竹田内科クリニック 170m / クスリのアオキ長田店 550m
駐車料	3,300円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	112,000円
共益費	3,000円	礼金	56,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	64,900円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

※駐車料金は上記参照

合計	62,300円	合計	300,400円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。