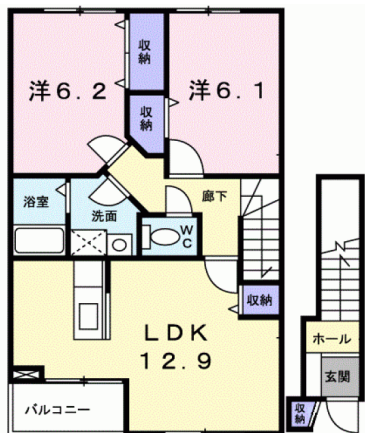


**2LDK**  
(62.32m<sup>2</sup>)

54,500円



ネット無料



物件番号 ( 213259 )

 **グランプルー** 203

|                                                                                         |                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地                                                                                     | 金沢市大野町4丁目ヲ45                                                                           |
| 築年月                                                                                     | 2004年1月                                                                                |
| 構造／向き                                                                                   | 木造 南                                                                                   |
| 間取り詳細                                                                                   | 洋室6.1、洋室6.2、LDK12.9、バルコニー                                                              |
| 設備                                                                                      | 対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗濯便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、駐輪場、ＣＡＴＶ    |
| 入居可能日                                                                                   | 2025年7月中旬                                                                              |
| 小学校/中学校                                                                                 | 大野町小学校 200m / 金石中学校 1,100m                                                             |
| 周辺環境                                                                                    | ファミリーマート金沢みなと店 105m / パロー木曳野店 1,200m / みなとクリニック 1,100m / クスリのアオキ桂店 430m                |
| 駐車料  | 3,300円 並列1台のみ                                                                          |
| 仲介手数料                                                                                   | (家賃 + 駐車料) + 消費税                                                                       |
| 更新事務手数料                                                                                 | 22,000円(税込)                                                                            |
| 備考                                                                                      | 保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります)<br>家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 |

 概算費用（あくまでも目安です）

[illegible]

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。