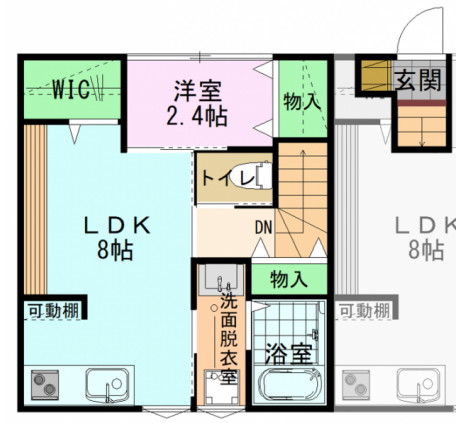
1LDK (31.88㎡)

56,000円

●コメント
☆築浅1LDK☆インターネット/Wi-Fi無料☆宇野気駅まで徒歩11分！！徒歩圏内にコンビニやドラッグストアもあって便利な立地です◎システムキッチンや浴室乾燥機、ウォークインクローゼット等設備が豊富♪

ネット無料

物件番号　（　213248　）



（　代理　）

セシボン88　210

所在地	かほく市七窪ロ26-1
築年月	2025年9月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	LDK8、洋室2.4、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 350m / 宇ノ気中学校 120m
周辺環境	ファミリーマート　七窪店 350m / Aコープ　かほく店 1,100m / なかお病院 300m / クスリのアオキ　宇ノ気天 20m
駐車料	3,000円　並列1台目のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	56,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　64,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	56,000円
仲介手数料(税込)	64,900円
家財保険料(２年)	20,000円
初回保証料	19,230円
退去時清掃費用	44,000円
鍵交換費用(税込)	13,200円

合計　217,330円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。