

1LDK
(30.52㎡)

56,000円

●コメント

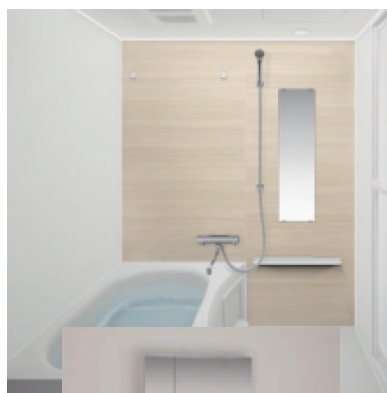
新築1LDK インターネット/Wi-Fi無料 宇野気駅まで徒歩11分
！！徒歩圏内にコンビニやドラッグストアもあって便利な立地です
システムキッチンや浴室乾燥機、ウォークインクローゼット等設備が豊富♪



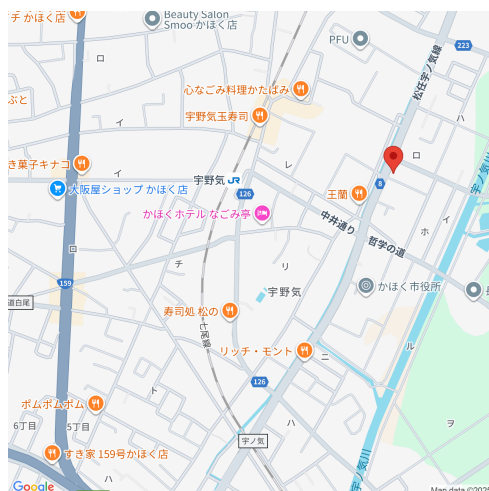
ネット無料



物件番号 (213237)



イオンまで車で5分



セシボン88 106

所在地	かほく市七窪口26-1
築年月	2025年9月
構造/向き	木造 北西
間取り詳細	LDK9、洋室3.1、ウォークインクローゼット
設備	I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2025年10月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 350m / 宇ノ気中学校 120m
周辺環境	ファミリーマート 七窪店 350m / Aコープ かほく店 1,100m / なかお病院 300m / クスリのアオキ 宇ノ気天 20m
駐車場	3,000円 並列1台目のみ 軽区画:2,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	56,000円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	64,900円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	20,000円
		初回保証料	19,230円
		退去時清掃費用	44,000円
駐車料金は上記参照			
合計	64,100円	合計	204,130円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。