1LDK (46.22㎡)

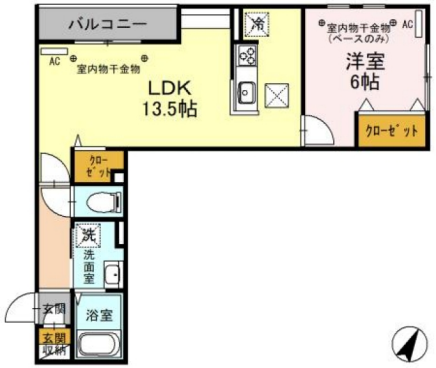
93,000円

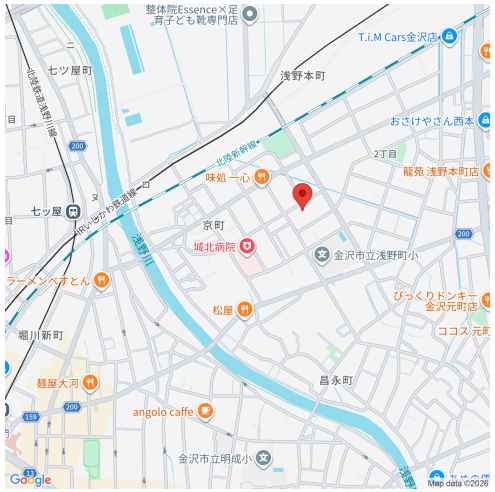
● コメント

★築浅物件★インターネット/Wi-Fi無料★ペット飼育可★エアコン二基付き★大切な家族と一緒に過ごすことができます！！全居室収納付き！共有部分にはトランクルームもあるので収納力ばっちりです◎スーパー・コンビニ・病院などが徒歩圏内なのも嬉しいですよね♪

ペット可　ネット無料

物件番号　（　213231　）





（　仲介　）

D-residence京町　101

所在地	金沢市京町33番9号
築年月	2024年1月
構造／向き	軽量鉄骨　北東
間取り詳細	洋室6、LDK13.5、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン２基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野町小学校 190m / 鳴和中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブン金沢京町店 400m / バロー金沢元町店 750m / 城北病院 350m / クスリのアオキ浅野本町店 300m
駐車料	4,400円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です ※小型犬または猫いずれか1匹までペット可(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	93,000円
共益費	7,000円
駐車料	4,400円
合計	104,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	186,000円
仲介手数料(税込)	106,700円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	407,450円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。