1LDK (43.59㎡)

62,000円

●コメント
★インターネット/Wi-Fi無料★人気のウォークインクローゼット付き♪イオン金沢店まで車で6分！国道８号へのアクセスも良好☆★対面キッチン、1坪バス、シャンプードレッサーなど設備も充実しています(^^♪

ネット無料

物件番号　（　213225　）

（　仲介　）

ポラリス　102

所在地	金沢市横枕町ロ37番1
築年月	2013年8月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室4、LDK11、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2025年7月下旬
小学校/中学校	千坂小学校 550m / 北鳴中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート金沢百坂店 700m / バローゆいの里店 1,600m / 千木病院 1,200m / クスリのアオキ百坂店 700m
駐車料	3,300円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	70,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
	※駐車料金は上記参照		
合計	70,800円	合計	253,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。