1LDK $(41.86 \,\text{m}^2)$

76,000円

・コメント

新築物件 ペット飼育可 インターネット/Wi-Fi無料 大切な家 族と一緒に過ごすことができます(=^・^=) 室内物干しスペースが 各お部屋にあるので雨の日のお洗濯も安心です(^_-)- 徒歩圏内に ドラッグストアがあるのも嬉しいですよね

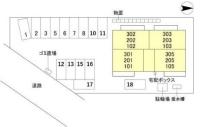




(213204) 物件番号







すし食いねぇ! 高柳店 🚻 DSG MEGA WORLD FIT365 ムサシ金沢 😃 浅野本町 龍苑 浅野本町店 🚻

(仲介)

■ メゾン楓の木 202		
所在地	金沢市浅野本町二3番1	
築年月	2025年12月	
構造/向き	軽量鉄骨 西	
間取り詳細	洋室5.2、LDK11.7、ウォークインクローゼット、パルコニー	
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、パス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、CS、BS、宅配ボックス	
入居可能日	2025年12月中旬	
小学校/中学校	浅野町小学校 700m / 鳴和中学校 1,800m	
周辺環境	ファミリーマート金沢乙丸町店 1,200m / バロー金沢元町店 1,200m / 城北病院 800m / マツモトキヨシ高柳店 500m	
駐車料 🚙	6,050円 2台目6050円	
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税	
更新事務手数料	新賃料1ヶ月	
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です小型犬1匹のみ(敷金1か月要)	

概算費用(あくまでも目安です)

	毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃	76,000円	敷金 0円
共益費	5,800円	礼金 160,000円
駐車料	6,050円	仲介手数料(税込) 89,650円
		カードキー発行料(税込) 16,500円
		ルームクリーニング費用(税込) 60,500円
		ICロック電池代(税込) 2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて) 35,000円
駐車料金は上記参照		

364,400円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



• 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

87.850円

合計

- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。