

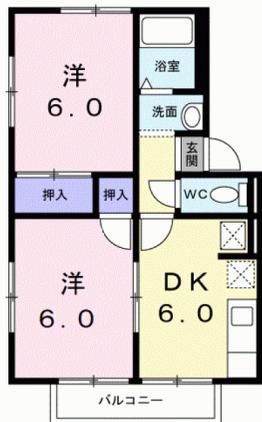
2DK
(41.09㎡)

48,000円

コメント

東金沢駅まで徒歩18分 山側環状線まで車で5分の好立地 徒歩圏内にスーパー・コンビニ・ドラッグストアがありお買い物に便利です トランクルーム付きで収納もたくさんできます(*^^*)

物件番号 (213201)



プレジールシュマン 102

所在地	金沢市小金町12-7
築年月	1991年8月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、角部屋、トランクルーム
入居可能日	2025年9月中旬
小学校/中学校	森山町小学校 590m / 鳴和中学校 390m
周辺環境	セブンイレブン金沢小金町店 100m / マルエー春日店 235m / 土原医院 500m / クスリのアオキ鳴和店 180m
駐車場	2,200円 並列1台のみ(軽区画)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	48,000円	敷金	48,000円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	2,200円	仲介手数料(税込)	55,000円
町費	550円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,172円		
(仲介)			
合計 54,452円		合計 143,000円 + 前家賃 (日割計算)	

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。