

1LDK
(42.79㎡)

75,000円

・コメント

★新築物件★ペット飼育可★インターネット/Wi-Fi無料★大切な家族と一緒に過ごすことができます(=^・^=)♡室内物干しスペースが各お部屋にあるので雨の日のお洗濯も安心です(^-)-☆徒歩圏内にドラッグストアがあるのも嬉しいですね♪

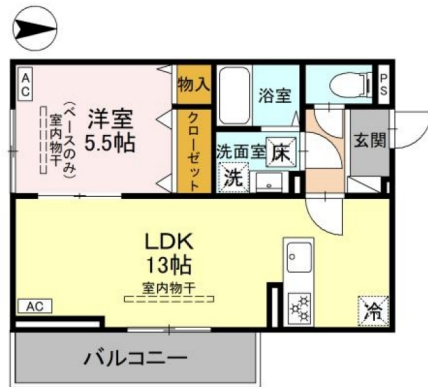


ペット可

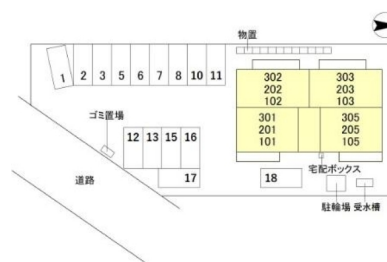


ネット無料

物件番号 (213195)



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
植栽は実際の状態とは異なる場合があります。



メゾン楓の木 101

所在地	金沢市浅野本町ニ3番1
築年月	2025年12月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室5.5、LDK13、バルコニー
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、CS、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年12月中旬
小学校/中学校	浅野町小学校 700m / 鳴和中学校 1,800m
周辺環境	ファミリーマート金沢乙丸町店 1,200m / バロー金沢元町店 1,200m / 城北病院 800m / マツモトキヨシ高柳店 500m
駐車場	6,050円 2台目6050円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です※小型犬1匹のみ(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	75,000円	敷金	0円
共益費	5,800円	礼金	160,000円
駐車場	6,050円	仲介手数料(税込)	88,550円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	86,850円	合計	363,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。