# 2LDK (54.67㎡)

# 64,000円

● コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★松任駅まで徒歩圏内の好立地★追炊き機能付きの１坪バスでのんびりお風呂を楽しめます♪シャンプードレッサーなど設備も充実(*^^*)ウォークインクローゼット&トランクルーム付きで収納もたっぷり！嬉しい宅配ボックス付きです(*^▽^*)

ネット無料

物件番号　（　213186　）

（　仲介　）

## シュトラールA　101

| | |
|---|---|
| 所在地 | 白山市中成2丁目141番地 |
| 築年月 | 2003年3月 |
| 構造／向き | 軽量鉄骨　南 |
| 間取り詳細 | 洋室6.5、洋室6、LDK11、ウォークインクローゼット、バルコニー |
| 設備 | 温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 即日 |
| 小学校/中学校 | 蕪城小学校 700m / 北星中学校 2,000m |
| 周辺環境 | セブンイレブン白山中成2丁目店 280m / バロー松任店 600m / ながしまクリニック 450m / ゲンキー蕪城店 500m |
| 駐車料 | 5,500円　縦列区画 |
| 仲介手数料 | (家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税 |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月 |
| 備考 | ※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 |

## 概算費用（あくまでも目安です）

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|---|---|---|---|
| 家賃 | 64,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 5,000円 | 礼金 | 70,000円 |
| 駐車料 | 5,500円 | 仲介手数料(税込) | 75,900円 |
| | | ルームクリーニング費用(税込) | 67,100円 |
| | | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円 |

※駐車料金は上記参照

合計　74,500円

合計　248,000円 ＋前家賃（日割計算）


不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。